

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐIỆN BÀN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1739 /UBND

Điện Bàn, ngày 02 tháng 11 năm 2017

V/v trả lời đơn của ông Văn Đức Hằng,
khối phố Tân Khai, phường Điện Dương

Kính gửi: Ông Văn Đức Hằng.

Ủy ban nhân dân thị xã nhận đơn kiến nghị của ông Văn Đức Hằng, trú tại khối phố Tân Khai, phường Điện Dương. Nội dung đơn: Kiến nghị hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Văn Đức Đông, chỉnh lại tên người sử dụng đất ở là ông Văn Tính (Văn Nuôi) đứng tên trong Giấy CNQSD đất.

Sau khi xem xét nội dung đơn trên và Báo cáo số 245/BC-TNMT ngày 06/9/2017 của Phòng Tài nguyên - Môi trường, UBND thị xã có ý kiến như sau:

- Đối soát hồ sơ địa chính được lập theo Chỉ thị 299/TTg (Sổ đăng ký ruộng đất): Thửa đất số 101, tờ bản đồ 06, diện tích 728 m², mục đích sử dụng: Thổ cư, do ông Văn Tính kê khai sử dụng.

- Đối soát với hồ sơ địa chính được lập theo Nghị định 64/NĐ-CP: Thuộc thửa đất 388, tờ bản đồ 06, diện tích 1.100 m², mục đích sử dụng: Thổ cư do ông Văn Đức Đông kê khai đăng ký.

Thực hiện Nghị định 64/CP của Chính phủ, UBND xã Điện Dương (nay là phường), ông Văn Đức Đông đại diện gia đình kê khai, có đơn xin đăng ký quyền sử dụng đất (đơn ngày 19/5/1995) thửa đất 388, tờ bản đồ 06, diện tích 1.100 m², loại đất: T (thổ cư) và 07 thửa đất nông nghiệp tại Điện Dương.

Căn cứ theo hiện trạng sử dụng đất của hộ ông Văn Đức Đông, UBND xã Điện Dương đã họp xét, thống nhất và trình UBND huyện (nay là thị xã) cấp giấy CNQSD đất số G 103215, số vào sổ 00099 cấp ngày 10/8/1995 cho hộ ông Văn Đức Đông là đúng trình tự, thủ tục pháp luật quy định. Do đó, việc ông Văn Đức Hằng yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ Văn Đức Đông là không có cơ sở giải quyết.

Vậy, Ủy ban nhân dân thị xã trả lời cho ông Văn Đức Hằng được rõ.

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT UBND thị xã Phan Minh Dũng;
- Phòng TN-MT;
- CN Văn phòng ĐK ĐĐ ĐB;
- UBND phường Điện Dương;
- CVP;
- Lưu: VT, c.Thuận.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đạt

